



Vzorová textace

Vzorovou textaci lze využít pouze pokud to je možné vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel také musí vždy zvážit, zda je vhodnější, účelnější či efektivnější aspekty odpovědného veřejného zadávání uplatnit jako podmínku účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 37 ZZVZ nebo formou hodnocení nabídek ve smyslu § 114 a násl. ZZVZ. **Textace je nutné podle potřeby přizpůsobit povaze a předmětu plnění konkrétní veřejné zakázky a jejímu rozsahu.** I když byly textace pečlivě promyšleny, autoři nepřebírají a ani nemohou přebírat odpovědnost v souvislosti s konkrétními případy, ve kterých byly uvedeny nebo pro které budou textace využity.

Předmět plnění	Stavební práce
Uplatněná příležitost	Ekologicky šetrné řešení; Podpora vzdělávání, praxe a rekvalifikací; Cirkulární ekonomika

Fakultní nemocnice Olomouc v roce 2016 vyhlásila nadlimitní veřejnou zakázku [FN Olomouc - novostavba 2. IK a geriatrie](#) na výstavbu energeticky úsporné kliniky ve standardu pasivní budovy dle vyhl. č. 78/2013 Sb. a TNI 73 0331, navíc v souladu s požadavky cirkulární ekonomiky. Součástí hodnocení nabídek, jako jedno z hodnotících kritérií, byla i ekologická šetrnost. Celou případovou studii naleznete [zde](#).

Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

V rámci hodnocení byla kromě výše nabídkové ceny hodnocena i „ekologická šetrnost“ s váhou 5 %. Zadavatel v zadávací dokumentaci podrobně popsal způsob hodnocení tohoto kritéria takto:

Zadavatel stanovil dvě dílčí kritéria hodnocení:

Zadavatel bude hodnotit počet uchazečem v nabídce předložených certifikátů ekologické šetrnosti k materiálům, které použije k plnění veřejné zakázky. Ekologicky šetrnými materiály se pro účely hodnocení rozumí:

- *materiály, které jsou označeny ekoznačkou vydanou dle Národního programu označování ekologicky šetrných výrobků a služeb („Ekologicky šetrný výrobek“) nebo ekoznačkou EU (Květina – „The flower“) nebo jinou obdobnou značkou, pro jejíž vydání jsou stanoveny standardy minimálně na úrovni standardu dle ČSN ISO 14024, nebo*
- *materiály, ke kterým je uváděno tzv. Vlastní environmentální tvrzení v souladu s požadavky ČSN ISO 14021, nebo*
- *materiály, pro které je vydáno tzv. Enviromentální prohlášení typu III podle norem ČSN ISO 14040-49 a ČSN ISO 14025 (Informace o ekologickém značení jsou dostupné [zde](http://www.cenia.cz/www/node/503)).*

Uchazeč je v rámci nabídky povinen předložit čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat závazek uchazeče, že k plnění předmětu veřejné zakázky použije minimálně tři ekologicky šetrné materiály.



Uchazeč je v čestném prohlášení povinen uvést a specifikovat všechny ekologicky šetrné materiály, které při provádění díla použije.

Posuzováno bude, kolik nabízených produktů má certifikát ekologické šetrnosti. Toto dílčí kritérium bude hodnoceno třemi hodnotami dle níže uvedeného:

- 1 certifikát ekologické šetrnosti - 10 bodů
- 2 certifikáty ekologické šetrnosti - 20 bodů
- 3 a více certifikátů ekologické šetrnosti - 40 bodů

Ze smlouvy:

1. „Zhotovitel je povinen předložit Objednateli prostřednictvím svého Manažera kvality vzorky materiálů, výrobků a technického vybavení (dále jen "vzorky"), které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků předaného ze strany Objednatele Zhotoviteli do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Objednatel může požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu vzorků.
2. Zhotovitel je povinen dále předložit Objednateli prostřednictvím Manažera kvality ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou podrobně definovány v projektové dokumentaci, zejména co se týče barev a povrchových úprav a vzorků materiálů, výrobků a zařízení; pokud tak neučiní, je to považováno za podstatné porušení této smlouvy.
3. Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat Objednateli a zpracovateli projektové dokumentace do tzv. vzorkovny, která bude zřízena na staveništi nebo na jiném dohodnutém místě, opatřené štítkem s následujícími údaji: materiál (název, popis, obchodní značka) výrobce, dodavatel datum předložení a odsouhlasení místo pro vyjádření TDI příslušného Objednatele a projektanta místo pro číslo vzorku dle seznamu vzorků
4. Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat všechny vzorky společně se žádostí o souhlas nejméně 30 dnů před plánovaným použitím příslušných materiálů, výrobků nebo technického vybavení, aby Objednatel, v součinnosti s TDI a projektantem měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku. Vzorky je za Objednatele oprávněn odsouhlasit TDI po projednání s projektantem zápisem do stavebního deníku.
5. Pokud TDI s odůvodněním neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené TDI navrhnout jiný materiál, výrobek či zařízení, odpovídající Smlouvě a závazným předpisům ke schválení Objednateli.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech schválení. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Objednateli. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamknutém místě (vzorkovna) tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla.
7. Objednatel anebo TDI jsou oprávněni odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoli materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Výsledky testů všech materiálů zhodnotí TDI Objednatele a za Objednatele odsouhlasí projektant. Veškeré náklady spojené s



provedením testů včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz, případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednateli uhrazeny. TDI a Objednatel si může vyžádat analýzu nebo testy železobetonu a může žádat důkaz rezistence určitých částí nebo prvků Stavby.

8. *Zhotovitel není oprávněn používat materiály, výrobky a technické vybavení, dokud Objednatel písemně neschválí jejich příslušný vzorek. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.*
9. *V případě dodávky materiálů a v dalších případech, kdy se vyžaduje schválení výrobků používaných při provádění Díla, musí být tyto výrobky nebo jejich vzorky písemně schváleny ve všech požadovaných parametrech. V tomto smyslu musí být písemně schváleny zástupcem Objednatele.*
10. *Porušení povinností podle tohoto článku bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy*
11. *Zhotovitel se zavazuje, že si při provádění Díla v rámci dodávek a instalace veškerého stavebního a dalšího materiálu jakéhokoliv druhu, strojů, vybavení a dalších movitých věcí určených k zabudování do Díla, včetně položek dodaných bez montáže (budou-li nějaké), které je Zhotovitel povinen zabudovat do Díla či v rámci provádění Díla dodat, nechá Objednatelem předem písemně schválit nově navrhované materiály, výrobky či zařízení, pokud je navrhována či požadována záměna jakéhokoli materiálu, výrobku nebo zařízení za původně určené.*
12. *Objednatel má právo odmítnout v rámci vzorkování předkládaný materiál, výrobek nebo zařízení, pokud nabude přesvědčení, že neodpovídá svým provedením, jakostí, vzhledem či jiným standardem dokumentaci uvedené v článku této Smlouvy, a požadovat dodání předepsaného výrobku.*
13. *Odmítne-li Objednatel vzorek předkládaný za účelem záměny materiálu, výrobku nebo zařízení, platí, že Zhotovitel je povinen dodat původně sjednaný materiál, výrobek nebo zařízení, neurčí-li Objednatel písemně jinak.*
14. *Odmítne-li Objednatel všechny vzorky předložené Zhotovitelem za účelem vzorkování materiálu, výrobku nebo zařízení, které není v některé z dokumentací uvedených v článku této Smlouvy detailně specifikováno, je Zhotovitel povinen pokračovat v předkládání dalších vzorků, přičemž Objednatel bude také samostatně usilovat o bližší upřesnění jeho představy Zhotoviteli (např. předáním identifikace dodavatele příslušných výrobků nebo spojení na takového dodavatele, poukazem na expozice odpovídajících výrobků nebo místa jejich instalací, předáním fotografií požadovaných výrobků apod.).*
15. *Neschválené materiály, výrobky a zařízení, pokud podléhaly vzorkování, není Objednatel povinen převzít ani zaplatit.*

Související smluvní pokuty, odstoupení od Smlouvy:

- *Pro jakékoliv další porušení Smlouvy Zhotovitelem, bude Zhotoviteli vyúčtována pokuta ve výši 10.000,- Kč za každé další porušení Smlouvy a každý započatý den prodlení.*
- *Objednatel je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany Zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. Důvodem pro odstoupení ze strany Objednatele je zejména porušení povinností Zhotovitele spočívající v nenastoupení*



provádění Díla ve stanoveném termínu a provádění Díla (postupem, materiály) v rozporu s projektovou dokumentací a obecně platnými předpisy.

Jihomoravský kraj v roce 2020 vyhlásil veřejnou zakázku na stavební práce Zhotovení stavby – Areál sportovních nadějí, spočívající v novostavbě dvoupodlažní víceúčelové sportovní haly. Zadavatel v Smlouvě o dílo zavazuje dodavatele, aby vyvinul maximální úsilí v rámci eliminace ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů. Rovněž požaduje po dodavateli zajištění odborné studijní praxe na realizaci plnění veřejné zakázky pro alespoň 1 studenta magisterského studia (případně navazujícího magisterského studia) v oboru pozemních staveb, příp. v dalších příbuzných oborech.

Smlouva o dílo:

„Objednatel v rámci naplňování Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje 2016-2025 (vycházejícího z nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024) sleduje cíl definovaný v bodě 3.5 jeho závazné části „Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70 % hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů“ a tamtéž uvedené zásady „regulovat vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životního prostředí“ a „maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů“. Zhotovitel se proto zavazuje, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů.“

„Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň 1 student magisterského stupně studia (případně navazujícího magisterského studia) v oboru pozemních staveb, příp. v dalších příbuzných oborech, a to v délce trvání za všechny studenty minimálně 3 měsíce. Splnění této povinnosti doloží zhotovitel písemným čestným prohlášením s uvedením jména studenta včetně jeho studijního oboru a délky praxe, a to nejpozději při předání díla.“

Sankce:

Pokud zhotovitel poruší svou povinnost zajištění odborné studijní praxe podle čl. III. odst. 19. smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.