



Podpora malých podniků a ekologicky šetrný pokos travnatých ploch



Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

Název VZ:

Pokos travnatých ploch – Brno-Komín

Veřejná zakázka k dispozici zde:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/822200-e7-21f5-468a-a9dd-910ff7f99bc8/zakazka/P20V00000001>

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Širší společenské zájmy:

- Podpora malých a středních podniků v účasti v zadávacím řízení rozdělením zakázky na části
- Ekologicky šetrná řešení – mozaikovitá seč travnatých ploch

Předpokládaná hodnota VZ:

cca 10 milionů Kč bez DPH
(ve vztahu k celé zakázce
za 48 měsíců plnění)

Hodnocení nabídek:

Aspekty odpovědného zadávání
nebyly předmětem hodnocení,
byly součástí obchodních
a smluvních podmínek.

PŘÍKLAD DOBRÉ PRAXE (2020)

Městská část Brno – Komín se cíleně rozhodla rozdělit veřejnou zakázku na pokos travnatých ploch, výhrab listů a související péči o zeleň na tři části, z nichž se každá vztahuje k jiné lokalitě městské části, zejména proto, aby se zvýšily možnosti různých dodavatelů ucházet se o jednotlivé části veřejné zakázky v zadávacím řízení. V zadávacím řízení pak byli vybráni dva dodavatelé (jeden podal úspěšnou nabídku ve vztahu ke dvěma částem).

Zadavatel postupoval tímto způsobem, protože byl přesvědčen, že rozdělení veřejné zakázky na části povede ke kvalitnějšímu plnění a také k větší rychlosti v provádění prací údržby zeleně. Pokud se bude na zadaném plnění podílet více firem, může totiž zároveň, ve stejném časovém období, pracovat více realizačních týmů a nezbytné práce lze stihnout v kratším časovém úseku. Vedle toho však rozdělení veřejné zakázky na části prospívá i podpoře účasti malých a středních podniků v zadávacích řízeních. Malé a střední podniky mají pak větší šanci ve veřejných zakázkách uspět a plnění v menším rozsahu nabídnout. A jedním z dodavatelů, který v soutěži zvítězil, je právě malý podnik.

Městská část Brno-Komín se zároveň snaží činit opatření proti suchu, ke kterému dochází zejména s ohledem na menší srážkové úhrny v zimních měsících v posledních letech. Péče o zeleň by proto měla probíhat takovým způsobem, aby se voda zasákla v místě, kde dopadne, zeleň zadržela vody co nejvíce, a tím došlo i ke kýženému ochlazení prostředí mezi zastavěnými plochami. V rámci smluvních podmínek proto zadavatel požadoval, aby pokos travnatých ploch (dále též jen „seč“) probíhal environmentálně

příznivějším způsobem, a to pouze při teplotě do 26° C, přičemž plochy (s výjimkou svahů) budou sekány na minimální výšku 8 – 10 cm. Pokos travnatých ploch má být také prováděn v souladu s požadavky zadavatele na principu tzv. mozaikovitě seče. Při ní se ve vytipovaných lokalitách, ale také ve větší vzdálenosti od chodníků, nechává trávník neposečený, respektive dochází pouze k několika málo sečím od jara do podzimu. Trávník potom zadrží více dešťové vody a účinněji ochlazuje okolí.

V určitých místech byly v rámci zeleně také pilotně vysety různé směsi pro založení květnatých luk, svým složením určené do suchých podmínek. Na těch si úřad testuje, která ze směsí bude v daných lokálních podmínkách nejvhodnější, a to jak z estetického hlediska, tak pro snížení prašnosti z travnatých ploch, zpomalení odtoku dešťových srážek z bouřkových lijáků a pro podporu biodiverzity, zejména širokého spektra hmyzu.

S mozaikovitou sečí začal úřad již v předchozím roce a protože se v suchém létě osvědčila, hodlá v ní prostřednictvím veřejné zakázky pokračovat i nadále. Zadavatel také vnímá, že je důležité o změněném přístupu k plochám zeleně v městské části komunikovat s veřejností a činí tak opakovaně, ať už prostřednictvím místního zpravodaje, anebo na stránkách úřadu.



„Rozdělení veřejné zakázky na pokos považujeme za velmi přínosné ve srovnání s tím, kdyby byla zadána jako celek. Přínos spatřujeme zejména v těchto oblastech:

- *rozdělením ploch se nám podařilo výrazně zrychlit seč (dva různí dodavatelé pracují na různých oblastech)*
- *tím, že se o veřejné plochy stará více firem, dochází i ke zvýšení kvality odvedené práce, protože firmy se vzájemně kontrolují (doslova se chodí vzájemně se dívat, jakým způsobem byl pokos proveden u druhé firmy)*
- *na jaře, v období nouzového stavu v souvislosti s šířením nemoci COVID-19, by dodavatelé v důsledku dočasného nedostatku pracovních sil na tuzemském trhu práce nebyli schopni realizovat všechny 3 části veřejné zakázky v požadované rychlosti a kvalitě.“*

Jiří Sodomka, tajemník Úřadu městské části Brno - Komín

„Rozhodnutí rozdělit Komín pro účely pokosu travnatých ploch na tři části a každou soutěžit samostatně se po několika měsících zkušeností potvrzuje jako správné. Naším cílem byla nejen rychlost provedení seče, ale i taková péče o trávníky, která bude reflektovat klimatickou změnu. V naší předchozí praxi se firmy zaužívaných postupů v péči o zeleň zbavovaly pomalu a navíc v neuspokojivé kvalitě. Situaci jsme museli řešit, a proto jsme zvolili strategii, kde máme možnost práci firem porovnávat. V případě problému v jedné lokalitě, neohrozíme seč v celé městské části. Naše postupy v celkové péči o zeleň občanům vysvětlujeme na podwebu městské části <https://projekty.brno-komin.cz/zelen/>, kam umístíme aktuální fotografie práce jednotlivých firem. Nabízíme tak i občanům možnost zhodnotit, jak si která firma s údržbou poradí.“

Milada Blatná, starostka městské části Brno - Komín